







Šifra :	NAF996
Mjesto :	Blizina Opatije
Površina objekta :	405 m2
Površina zemljišta :	1100 m2
Udaljenost od mora :	Nepoznato
Broj soba :	8
Godina izgradnje :	2010
Grijanje :	centralno na lož ulje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.890.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Naziv	Površina	Etaža	Cijena
apartman A	152.00 m2	prizemlje	-
apartman B	156.00 m2	1. kat	-
apartman C	97.00 m2	suteren	-

Kvalitetna novogradnja - kuca sa dva komforna cetverosobna stana

Ovdje Vam nudimo kuću sa tri stana.
Kuca je sagradjena na parceli velicine 1.100 m2 i samo je 1 km udaljena od centra Opatije. Vrlo mirna lokacija. Dva gornja stana su skoro iste površine i identićni su. Sastoje se od: hodnika, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, gostinjskog WC-a, 4 spavace sobe, 2 kupaone, vešeraja i garderobe. Dnevni boravak kao i spavaća soba imaju svoj balkon i lijep pogled na more. U prizemlju je stan od 97 m2. U suterenu nalazi se konoba velicine 70-tak m2, gdje ce izmedju ostaloga biti smještena i ložiona. Grijanje centralno na lož-ulje. Vrlo kvalitetna PVC stolarija. Udaljenost od trgovine i autobusne stanice iznosi 200 m, restorana 300 m. Ispred kuće izgrađen je veliki bazen za cijelu kuću.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194