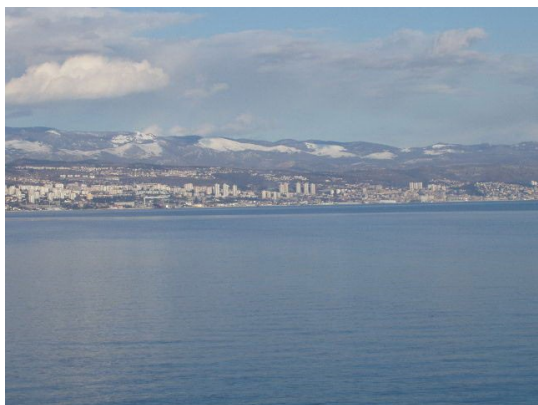




Šifra :	NAH993
Mjesto :	iznad mjesta Ičići
Površina objekta :	361 m2
Površina zemljišta :	1200 m2
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj soba :	0
Godina izgradnje :	1988
Grijanje :	centralno na lož ulje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	600.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Samostojeća kuća sa tri stana za iznajmljivanje

SAMOSTOJEĆI OBJEKT SAGRAĐEN 1988 GOD. TRENUTNO SE KORISTI ZA TURISTIČKU DJELATNOST , KATEGORIZIRAN SA RIJEŠENJEM UREDA ZA GOSPODARSTVO.

NALAZI SE U VRLO MIRNOM DIJELU MJESTA IZNAD IČIĆA, UDALJEN OD GLAVNE CESTE OKRUŽEN STABLIMA MARUNA I KESTENA TE POGLEDOM NA KVARNERSKI ZALJEV.

POSTOJEĆA LOKACIJSKA, GRAĐEVINSKA I UPORABNA DOZVOLA.

SASTOJI SE OD :

STAN UKUPNE BRUTO POVRŠINE 142m2 I 3 APARTMANA BRUTO POVRŠINE SVAKI OD 73m2 , 2 GARAŽE POVRŠINE 33m2 i cca 1200m2 UREĐENE OKUĆNICE.

STAN SE SASTOJI OD 2 SOBE I DNEVNOG BORAVKA, KUHINJE, ODVOJENE BLAGAVAONE, KUPATILA I WC-a, ŠPAJZE, TRIJEMA, BALKONA APARTMANI IMAJU VELIKU SPAVAČU SOBU, DNEVNI BORAVAK , KUHINJU, KUPAONICU, WC I VELIKE TERASE

CIJELI OBJEKT PRODAJE SE NAMJEŠTEN SA MOGUĆNOŠĆU TRENUTNOG NASTAVKA POSLA IZNAJMLJIVANJA TE SA POSTOJEĆIM VAŽEĆIM UGOVORIMA SA TURISTIČKIM AGENCIJAMA. CENTRALNO GRIJANJE NAFTA(NOVO) I SVE STAMBENE JEDINICE IMAJU KLIMA UREĐAJ STAMBENE JEDINICE NISU ETAŽIRANE.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194