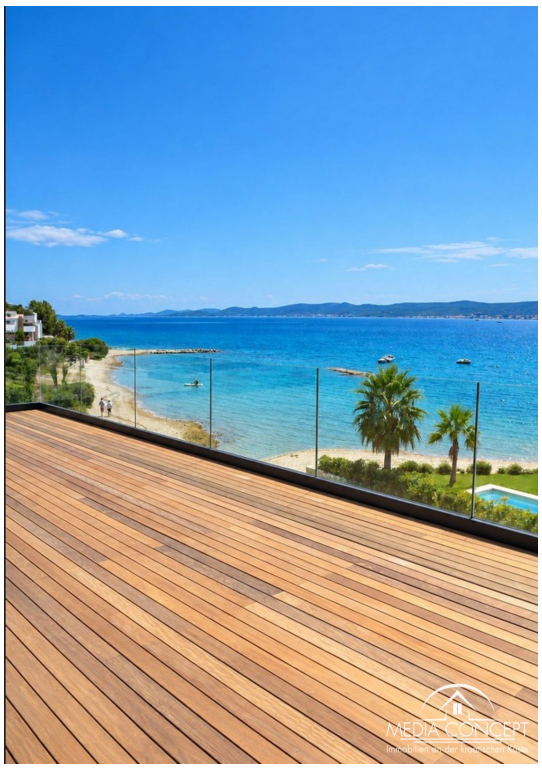








Šifra :	MAF2547
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	337 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	cijena na upit €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Ekskluzivni penthouse s privatnim liftom, rooftopom i bazenom prvi red do mora

Na jednoj od najpoželjnijih lokacija smješten je ovaj izniman dizajnerski penthouse površine 560 m2 bruto, koji zauzima cijelu etažu zgrade i pruža vrhunsku razinu privatnosti, elegancije i suvremenog luksuza.

Privatnost i vrhunski dizajn
Penthouseu se pristupa privatnim liftom koji vodi izravno u stan, osiguravajući potpunu diskreciju i ekskluzivnost.

Impresivan open-space dnevni prostor od gotovo 75 m² povezuje elegantan dnevni boravak, modernu kuhinju i blagovaonicu. Velike staklene stijene otvaraju prostor prema prostranim terasama i stvaraju savršenu povezanost interijera s vanjskim prostorom.

Penthouse raspolaže s četiri prostrane spavaće sobe, uključujući luksuzni master suite s vlastitom kupaonicom, kadom i walk-in garderobom. Više kupaonica i gostinjski WC dodatno osiguravaju maksimalnu udobnost.

Privatni rooftop od 145 m²
Posebna vrijednost nekretnine je privatna krovna terasa površine 145 m² s bazenom od 32 m², opremljenim protustrujnim plivanjem i masažnom klupom.

Rooftop uključuje i sunčalište, lounge te vanjski blagovaonski prostor – savršeno mjesto za opuštanje, druženja i uživanje u potpunoj privatnosti.

Pametan dom i vrhunska oprema
Penthouse je u potpunosti dizajnerski namješten, uz vrhunske materijale i pažljivo odabrane detalje.

Integrirani smart home sustav omogućuje upravljanje rasvjetom, grijanjem i hlađenjem, sjenilima, sigurnosnim sustavima i multimedijom, dodatno podižući razinu komfora, sigurnosti i energetske učinkovitosti.
Nekretnini pripadaju i dva garažna parkirna mjesta.

Rijetka prilika na tržištu
Ovaj penthouse predstavlja rijetku kombinaciju 560 m² stambenog prostora, privatnog lifta, četiri spavaće sobe i ekskluzivnog rooftopa s bazenom. Rezidencija namijenjena onima koji traže vrhunsku kvalitetu, privatnost i luksuz bez kompromisa.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194