





| | |
|---|---|
| Šifra : | NAH2545 |
| Mjesto : | Lovran |
| Površina objekta : | 45 m2 |
| Površina zemljišta : | 150 m2 |
| Udaljenost od mora : | 100 m |
| Broj soba : | 1 |
| Godina izgradnje : | 2025 |
| Grijanje : | podno grijanje |
| Energetska učinkovitost : | u obradi |

| | |
|---|---|
| Cijena : | 245.000 € |

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

# LOVRAN – ŠARMANTAN SAMOSTOJEĆI OBJEKT S POTKROVLJEM I UREĐENIM DVORIŠTEM

LOVRAN – ŠARMANTAN SAMOSTOJEĆI OBJEKT S POTKROVLJEM I UREĐENIM DVORIŠTEM

U Lovranu se prodaje šarmantan manji samostojeći objekt s ograđenim, uređenim dvorištem, okružen zelenilom. Ukupna parcela na kojoj se nalazi objekt iznosi 150 m².

Prizemlje je uređeno kao otvoreni prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom te zasebnom kupaonicom s WC-om. Drvene stepenice vode u nisko potkrovlje s kosinama, u kojem se nalaze krevet sa ugrađenim ormarima.
Unutarnja površina prizemlja iznosi približno 26 m². Potkrovlje je približno iste veličine ali sa kosinama.
Objekt ima vlastite priključke električne energije i vode.
Podno grijanje i klima.
Popločeno dvorište, vanjski tuš te  prostor za sjedenje na otvorenom, uz malu priručnu vanjsku kuhinju okruženo zelenilom, doprinose ugodnom ambijentu.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194