





Šifra :	NAF2520
Mjesto :	Novi Vinodolski
Površina objekta :	87 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	150 m
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	2023
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	350.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Kompletno opremljen. ,moderan, dvosoban stan (87 m2) sa bazenom - nedaleko mora

Moderan i komforan stan s bazenom i lijepim pogledom na more

Na prodaju je moderan i potpuno opremljen stan smješten na 1. katu manje stambene zgrade s ukupno četiri stambene jedinice. Ukupna stambena površina iznosi 87,10 m² (neto 74,77 m²), uz dodatnu natkrivenu terasu od 12,33 m² s prekrasnim otvorenim pogledom na more.

Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka povezanog s blagovaonicom i moderno uređenom kuhinjom otvorenog koncepta, dvije udobne spavaće sobe te dvije suvremeno opremljene kupaonice s tuševima. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu koja pruža ugodan prostor za opuštanje i uživanje u pogledu na more.

Posebnu udobnost tijekom cijele godine osiguravaju klima uređaji i podno grijanje. Stan se ističe modernim interijerom, kvalitetnim materijalima te pažljivo osmišljenom rasvjetom koja dodatno naglašava eleganciju prostora.

Ispred zgrade nalazi se zajednički bazen koji je na raspolaganju svim stanarima, pružajući dodatnu vrijednost i ugodan mediteranski način života.

Ova nekretnina idealan je izbor za miran i ugodan odmor.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194