



Šifra :	ISH2509
Mjesto :	Kaštelir
Površina objekta :	130 m ²
Površina zemljišta :	905 m ²
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	centralno na lož ulje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	330.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen MwSt ist bei Vertragsabschluss fällig.

Prekrasna, autentična kuća na jedinstvenoj lokaciji

Ova šarmantna kuća s približno 130 m² stambenog prostora pruža ugodan i funkcionalan raspored na više etaža. Sastoji se od podruma te prizemlja u kojem se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, uz dodatnu pogodnost dva kupatila.

U potkrovlju su smještene tri spavaće sobe s ukupno sedam ležajeva, što nekretninu čini idealnom za obiteljski život ili turistički najam.

Kuća raspolaže s dvije prostrane terase, savršene za opuštanje i uživanje u mirnom okruženju. Okućnica površine 905 m² nudi dovoljno prostora za izgradnju bazena te dodatne sadržaje prema želji budućeg vlasnika.

Osigurano je parkiralište za do deset vozila. Nekretnina ima pogled na more, udaljena je svega 4 km od obale, dok se restoran i kafić nalaze na približno 100 metara.

Grijanje je centralno na lož ulje. Hlađenje u ljeti putem klime.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194