







Šifra :	ISG2505
Mjesto :	Labin
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	1560 m2
Udaljenost od mora :	10000 m
Broj soba :	0
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	-
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	98.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Dva građevinska zemljišta za jednu ili dvije kuće 10 km od mora

Građevinska parcela površine 844 m² nalazi se na mirnoj i izdvojenoj lokaciji, idealnoj za one koji traže privatnost i tišinu. Udaljenost do najbliže kuće iznosi približno 80 – 100 metara, što dodatno osigurava osjećaj izoliranosti i komfora.

Uz donji rub parcele, u dužini od oko 5 – 6 metara, prolazi vodoopskrbni cjevovod. Ostala infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini, na otprilike 15 metara od parcele (asfaltni pristup, električni priključak, kanalizacijski šaht).

Trenutno je dostupna telefonska/internet linija slabije brzine, no u tijeku je realizacija projekta širokopojasnog interneta putem tvrtke Rune, čiji se završetak očekuje tijekom ljeta.

Parcela se nalazi na izvrsnoj lokaciji, svega 5 km od Labin i 10 km od Rabac, odnosno mora.

Cijena parcele iznosi 55.000 €.

Postoji mogućnost kupnje i susjedne parcele (obje parcele ukupno 1.560 m² po cijeni od 98.000 €.) Na susjednoj parceli već je izveden vodovodni šaht s priključkom vode.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194