



Šifra :	NAH2475
Mjesto :	Krk
Površina objekta :	200 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	600 m <sup>2</sup>
Udaljenost od mora :	3000 m
Broj soba :	0
Godina izgradnje :	2025
Grijanje :	klima
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	400.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## prekrasna autentična kuća u zelenom

Kuća u zelenom okruženju blizu mora. Kuća je trenutno u izgradnji. Završetak se očekuje u proljeće 2026.

Kuća ima dva kata: prizemlje i gornji kat. Nalazi se na mirnoj, ruralnoj lokaciji okruženoj zelenilom.

Grijanje i hlađenje osigurani su klima uređajima. U kući se nalazi pet klima uređaja.

Bazen se nalazi ispred kuće.

Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, gostinjskog WC-a i terase. Na prvom katu nalaze se četiri spavaće sobe i tri kupaonice.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194