



Šifra :	NAF2459
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	153 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od mora :	500 m
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	750.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Naziv	Površina	Etaža	Cijena
Stan 2	153.00 m <sup>2</sup>	prizemlje	750.000 €
Stan 3	240.00 m <sup>2</sup>	3. kat	1.990.000 €

## Luksuzni stanovi u Opatiji

Ekskluzivni stambeni kompleks – Luksuzni apartmani s pogledom na more. Ovaj izniman novi kompleks nudi ekskluzivne apartmane s jednom, dvije ili tri spavaće sobe. Sve jedinice impresioniraju prekrasnim pogledom na more, suvremenom arhitekturom, luksuznim interijerima i najsuvremenijom tehnologijom pametnog doma.

### Sadržaji

Stambeni kompleks nudi privatnu podzemnu garažu i spremišta koja su praktično povezana s apartmanima liftom. Visokokvalitetni materijali, privatne natkrivene i otvorene terase, kao i elegantno dizajniran vrt s bazenom, stvaraju profinjen, otvoreni koncept stanovanja koji kombinira maksimalnu udobnost s modernim dizajnom.

### Značajke i značajke

- Podno grijanje
- Privatne terase
- Unutarnji i vanjski kamin
- Staklene fasade s elementima od poda do stropa
- Luksuzni hidromasažni bazen (u odabranim stanovima)
- Luksuzni bazen s hidromasažom (u odabranim stanovima)
- Zajednički grijani bazen i jacuzzi
- Mogućnosti personaliziranog uređenja interijera
- Potpuno opremljena kuhinja
- Ugradbeni ormari
- Grijanje i hlađenje klima uređajem
- Privatna podzemna garaža
- Elegantni ulazni hodnik i predvorje

Dostupne jedinice

Trenutno nudimo dvije ekskluzivne nekretnine na prodaju:

Penthouse - Apartman br. 5

Prizemlje - Apartman br. 2

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194