









Šifra :	NAHT2434
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	2023 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Broj soba :	0
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	-
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	5.000.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Hotel u Opatiji za renoviranje

Hotel koji se ovdje nudi je samostojeća, sofisticirana zgrada za ugostiteljstvo i turizam.
Zgrada je starija i potrebna joj je obnova. Cijena hotela je u trenutnom stanju. Radovi obnove nisu uključeni u cijenu. Projekt za ove radove obnove već postoji.
Hotelu pripada vanjski bazen veličine 15,93 m x 5,44 m i dubine 1,84 m, te tenisko igralište velićine 36,11 m x 17,37 m.
Hotel se sastoji od šest etaža - prizemlje, prvi kat, drugi kat, treći kat, četvrti kat i peti kat. U prizemlju i prvom katu se nalazi noćni klub i pomočne prostorije i to kotlovnica te spremište. Na drugom katu su dva restorana, kuhinja, roštilj i sanitarije.
Na trečem katu su sedam soba sa kupaonicama i recepcija, na četvrtom katu je jedan apartman i devet soba sa kupaoniocama. Na petom katu su dva apartmana i spremište.
Hotel ima vanjske dimenzije 46,13 m x 21,55 m

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194