



Šifra :	SAG2419
Mjesto :	Dubrovnik - Zaton
Površina objekta :	0 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	337 m <sup>2</sup>
Udaljenost od mora :	100 m
Broj soba :	0
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	-
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	364.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Građevinsko zemljište sa super pogledom na more

Ovdje nudimo građevinsko zemljište od 337 m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji u Dubrovniku. Udaljenost do mora 100 metara.

Može se graditi kuća maksimalne stambene površine 400 m<sup>2</sup>. Tlocrt jedne etaže maksimalno 130 m<sup>2</sup>.

Također je moguće stovremeno kupiti i susjedno građevinsko zemljište.

Ukupna građevinska parcela bi u tom slučaju bila veličine 650 m<sup>2</sup>. Moguća izgradnja sa jednom velikom vilom ili dvije manje. Oba zemljišta tada imaju cijenu od 550.000 eura.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194