



Šifra :	NAH2408
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	124 m2
Površina zemljišta :	1648 m2
Udaljenost od mora :	6000 m
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	2023
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.500.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Bungalov sa bazenom i lijepim pogledom na more

Ovdje Vam nudimo jedan predivan bungalov na padinama Ucke nedaleko Opatije. Bungalov je sagrađen na parceli veličine 1.650 m2, 2023. godine. Lokacija obiluje zelenilom i vrlo je mirna.

Kuća sa sastoji od: ulaznog prostora sa garderobom, tri spavaće sobe, 3 kupaoalice, WC-a sa praonom, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka u jednom. Veliki stakleni otvori nude kući puno dnevne svjetlosti. Ispred blagavaone i dnevnog boravka nalazi se terasa sa stolom za ručavanje i druženje, BBQ, te bazen veličine 32 m2 sa sunčalištem i vrt.

Klizne stijene i ulazna stolarija je aluminijska, dok su prozori od PVC-a. Multi split sustav klime, centralno grijanje na drva. Biološka septička.

Osigurana parkirna mjesta na parceli.

Nekretnina se prodaje namještena.

Udaljenost od grada Opatija iznosi 6 km.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančići 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194