







Šifra :	MAV2403
Mjesto :	Ugljan
Površina objekta :	207 m2
Površina zemljišta :	708 m2
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.000.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Luksuzna vila s očaravajućim panoramskim pogledom

Ekskluzivna luksuzna vila s panoramskim pogledom i potpunom privatnošću

Ova iznimna vila na impresivan način spaja luksuzan životni stil, vrhunsku opremu i maksimalnu privatnost. Smještena na parceli od 708 m², s ukupnom stambenom površinom od približno 207 m², nekretnina nudi vrhunski komfor u mirnom i prirodnom okruženju.

Vila raspolaže s tri prostrane spavaće sobe i tri moderno uređene kupaonice. Pažljivo osmišljen raspored prostora osigurava optimalnu funkcionalnost i iznimnu udobnost stanovanja.

Velike staklene površine ispunjavaju interijer prirodnim svjetlom te pružaju spektakularan panoramski pogled na okolni krajolik, stvarajući atmosferu mira i harmonije. Elegantno uređen dnevni boravak s kvalitetnim materijalima poziva na opuštanje, dok je potpuno opremljena kuhinja s vrhunskim uređajima idealna za ljubitelje gastronomije.

Nekretnina se prodaje potpuno namještena i spremna za useljenje, bez potrebe za dodatnim ulaganjima.

Pažljivo uređen vrt, prostrana terasa i privatni bazen pružaju ekskluzivan ambijent za uživanje na otvorenom u potpunoj privatnosti.

Ova luksuzna vila nije samo dom – ona je privatno utočište koje nudi mir, ekskluzivnost i privatnost, uz istovremeno dobru povezanost sa svim važnim sadržajima.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194