



Šifra :	MAV2400
Mjesto :	Posedarje
Površina objekta :	204 m ²
Površina zemljišta :	808 m ²
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.200.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Novi projekt luksuznih vila u blizini Zadra

Prodaju se prekrasne luksuzne vile s otvorenim pogledom na more nedaleko od Zadra.

Ove ekskluzivne vile na obali nude savršen spoj luksuza, privatnosti i prirodne ljepote, smještene na zemljištu od 808 m² s 206 m² stambenog prostora. Obložene prepoznatljivim bračkim kamenom i okružene kamenim zidom, ove vile nude maksimalnu sigurnost i privatnost, uz vrhunski video nadzor i četiri osigurana parking mjesta s punjačem za električna vozila.

Svaka vila sadrži četiri luksuzne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, opremljene klimama, televizorima i ugradbenim ormarima, dok gostima stoji na raspolaganju dodatni toalet. Sve prostorije su obložene keramičkim pločicama, s podnim grijanjem koje osigurava udobnost tijekom cijele godine.

U prostranom dnevnom boravku i blagovaonici kroz Schüco stolariju dominira prirodna svjetlost, koja naglašava luksuzan dizajn interijera i pruža neometan pogled na Jadransko more. Iz blagovaonice se izlazi na djelomično natkrivenu terasu s pogledom na grijani infinity bazen površine 42 m², koji s integriranim jacuzzijem čini savršenu oazu za opuštanje.

Vanjski prostor krasi ljetna kuhinja, idealna za druženja, dok cijela vila nudi brojne moderne sadržaje kao što su električne zavjese i podno grijanje, koje pridonose luksuznom načinu života.

Savršeno za one koji traže mirnu i elegantnu nekretninu na atraktivnoj lokaciji uz more, s vrhunskom sigurnošću i komforom.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančići 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194