











Šifra :	MAV2399
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	340 m2
Površina zemljišta :	422 m2
Udaljenost od mora :	100 m
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.500.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

prekrasna autentična vila na jedinstvenoj poziciji

Prekrasna luksuzna vila, udaljena 100 metara od mora, ukupne razvijene površine 340 m2. Vila se nalazi na iznimnoj lokaciji, u blizini glavne plaže Sukošan.

Sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi: garaža, ulazni prostor, garderoba, wc, kuhinja, blagovaona i dnevni boravak iz kojeg se izlazi u dvorište sa natkrivenom terasom i bazenom.

Na katu se nalaze 3 spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom te izlazom na terasu. Na drugom katu nalazi se krovna terasa sa prostorom za sunčanje i jacuzzijem sa pogledom na more i otoke, koji dodatno daju na komforu koji pruža ova luksuzna nekretnina.

Ovu elegantnu vilu odlikuju čiste i jednostavne linije eksterijera i interijera tvoreći savršen ambijent za potpunu relaksaciju. Cijela okućnica jednako je dojmljiva kao i interijer, savršeno hortikulturno uređena i komfor joj je osnovni imperativ.

Bazen, sunčalište, prostor za druženje; sve je osmišljeno s ciljem da svaki trenutak boravka u ovoj vili bude ugodan i opuštajući. Riječ je o nekretnini sa svim potencijalima koje možete poželjeti.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194