



Šifra :	MAV2393
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	383 m2
Površina zemljišta :	1200 m2
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.650.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen MwSt ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Unikatne dizajnerske vile

Otkrijte nevjerojatnu eleganciju i izvanrednu udobnost u srcu prekrasnog Sukošana, gdje se otvara jedinstvena prilika za život iz snova!

Predstavljamo dizajnerske vile Kobe koje su smještene na uzvisini s prekrasnim pogledom na kristalno čisto more, omogućujući vam da se uronite u mirnu idilu dok uživate u blizini svih potrebnih sadržaja – svega 3 minute udaljenosti.

Svaka od ovih triju raskošnih vila nosi svoju jedinstvenu priču, inspiriranu legendarnim Kobe Bryantom, jednim od najvećih košarkaša svih vremena. Njegova snaga, ljubav i nevjerojatna strast prema sportu pretočeni su u ove vile koje nose imena: Kobe Gold, Kobe Purple i Kobe Black – svaka sa svojim jedinstvenim šarmom.

Ove vile ne samo da oduzimaju dah svojim izgledom, već su i izuzetno funkcionalne. Sa 4 prostrane spavaće sobe i 4 elegantne kupaonice, svaka vila nudi obilje privatnog prostora za opuštanje i uživanje. Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica dizajnirani su s pažnjom prema detaljima kako bi pružili savršen sklad između udobnosti i praktičnosti.

Također, svaka vila dolazi s 2 garažna i 2 vanjska parkirna mjesta, te praktičnim dizalom unutar vila za dodanu udobnost.

Uživajte u osvježanju u jednom od dva bazena – jedan smješten na prizemlju, idealan za opuštanje uz sunčeve zrake, dok se drugi nalazi na gornjoj etaži, pružajući vam spektakularan pogled na zalazak sunca.

Osim toga, tu je i rajski kutak za relaksaciju – teretana i sauna koji će vas potpuno opustiti i obnoviti. Za ljubitelje vina, na raspolaganju je ekskluzivna vinoteka, gdje možete uživati u najfinijim kapljicama u intimnom ambijentu.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-ekklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-ekklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194