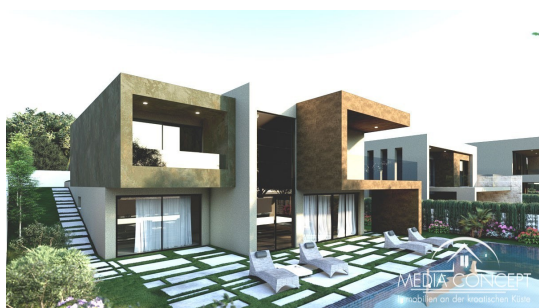




Šifra :	MAV2389
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	275 m ²
Površina zemljišta :	608 m ²
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.200.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Luksuzna vila u prvom redu do mora na top lokaciji u blizini Zadra

Prodaje se prekrasna luksuzna vila unutar projekta s 4 vile, smještena na iznimnoj lokaciji uz samo more u mirnom mjestu blizu Zadra. Projekt spaja minimalističku arhitekturu i prirodno okruženje, dok prostrane staklene površine osiguravaju osjećaj prozračnosti i stalnu povezanost s prirodom. Sve vile imaju čaroban pogled na more.

Vila nudi spoj autentičnog mediteranskog ambijenta i suvremenog dizajna te pruža luksuzno iskustvo odmora, uz mogućnost uživanja u prirodi i blizini mora. Sve vile opremljene su Smart Home sustavom za kontrolu svjetla, temperature, sigurnosnog sustava i više, čime jamče potpunu udobnost i privatnost.

Vila se prostire na dvije etaže, na zemljištu od 608 m², s neto stambenom površinom od 255 m² (275 m² bruto). Sadrži četiri spavaće sobe i četiri kupaoalice. U sastavu vile su kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak s izlazom na djelomično natkrivenu terasu s bazenom, sunčalištem i pristupom jacuzziju. Također, vila nudi fitness prostor, wellness, praonicu, dva WC-a, garažu i mediteranski vrt s lounge zonom.

Ova vila predstavlja vrhunac modernog luksuza, s naglaskom na privatnost i udobnost u svakom kutku. Savršeno uklopljena u prirodno okruženje, nudi nezaboravno iskustvo boravka s panoramskim pogledom na more i besprijekorno dizajniranim prostorima za opuštanje i uživanje.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-ekklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194