











Šifra :	MAF2384
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	82.44 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	10 m
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	311.158 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Naziv	Površina	Etaža	Cijena
Stan 1	119.58 m2	prizemlje	451.338 €
Stan 2	104.49 m2	prizemlje	394.383 €
Stan 3	82.44 m2	prizemlje	311.158 €
Stan 4	96.14 m2	1. kat	362.867 €
Stan 5	107.49 m2	1. kat	405.706 €
Stan 6	139.31 m2	1. kat	525.806 €
Stan 7	124.45 m2	2. kat	469.719 €
Stan 8	105.63 m2	2. kat	398.686 €
Stan 9	171.96 m2	2. kat	649.039 €

Moderni stanovi na izvrsnoj lokaciji nedaleko od mora – GRATIS OPREMANJE STANA

Prodaju se stanovi u novogradnji u blizini Zadra.

Projekt obuhvaća 9 izuzetno prostranih stambenih jedinica raspoređenih na tri etaže, s po tri stana na svakom katu. Stanovi su dizajnirani kao dvosobni (dvije spavaće sobe i dnevni boravak) i trosobni (tri spavaće sobe i dnevni boravak). Stanovi u prizemlju dolaze s velikim vrtovima, koji pružaju dodatnu privatnost, dok stanovi na drugom katu imaju prostrane krovne terase s izravnim pristupom iz stana.

Svaka stambena jedinica osigurava maksimalnu privatnost i udobnost. Gotovo sve prostorije nude pogled na more, a iz dnevnog boravka i s terase pruža se neometan panoramski pogled na more i borovu šumu.

Gradnja se izvodi prema najvišim standardima.

Vrhunska stolarija
Klimatizacija u svim sobama
Podno grijanje

Kvalitetna keramika i sanitarije
Prirodni parket
Električne rolete
Komarnici
Prostrane prostorije
Ostave
Parking
Lift
Dostupni stanovi:

S1 – 119,58 m2
S2 – 104,49 m2
S3 – 82,44 m2
S4 – 96,14 m2
S5 – 107,49 m2
S6 – 139,31 m2
S7 – 124,45 m2
S8 – 105,63 m2
S9 – 171,96 m2

Pažljivo odabrana lokacija omogućuje ugodan boravak tijekom cijele godine. Projekt je okružen morem, borovom šumom, luksuznim kućama i modernim zgradama, a stanari imaju izravan pristup plaži. U blizini su svi potrebni sadržaji za svakodnevni život.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194