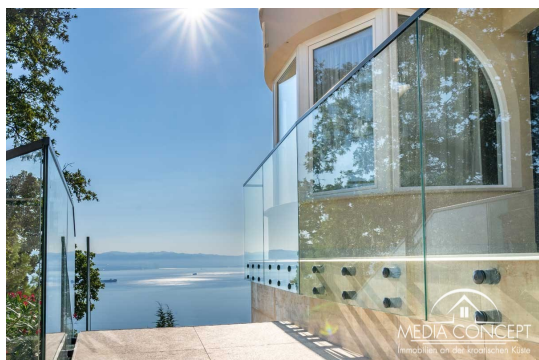




Šifra :	NAF2380
Mjesto :	Lovran
Površina objekta :	90 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	3000 m
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	615.683 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Penthouse (90 m2) sa 2 spavaće sobe i fantastičnim pogledom

Ovdje Vam nudimo jedan kompletno namješten Penthouse na 2. katu jedne stilske, višestambene novogradnje.

Apartman (Nr. 9) ima netto unutarnje površine 86 m2 i jednu terasu veličine 8 m2 m2. Sa obračunskim koeficijentima apartman ima 90 m2 dok stvarna veličina stana i natkrivenih terasa iznosi 98m2.

Terasa nude predivan, nazagradiv pogled na more, obalna mjestašca i otočje.

Apartman se sastoji od: kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, gostinjskog WC-a, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice.

Tloctri u pritvku.

Gradnja i uređenje zadovoljavaju visoki evropski standard.

Podno grijanje u stanu, klima u svakoj prostoriji.

Vrlo kvalitetna keramika, kupaonske sanitarije i vrhunski namještaj.

Stan nudi predivan pogled na more. Velike staklene stijene nude stanu puno svijetlosti. Zajednički bazen i sunčalište.

Optički internet. SAT-TV. Jedno parkirno mjesto pripada stanu.

Postoji mogućnost kupnje dodatnog garažnog, parkirnog mjesta.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194