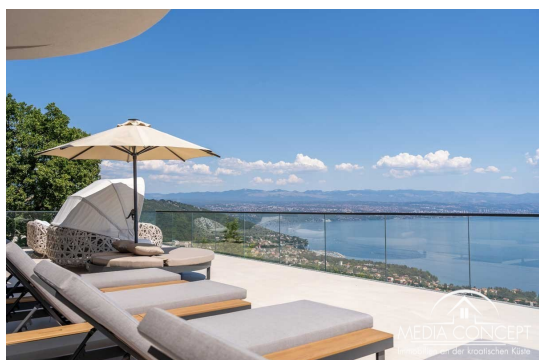
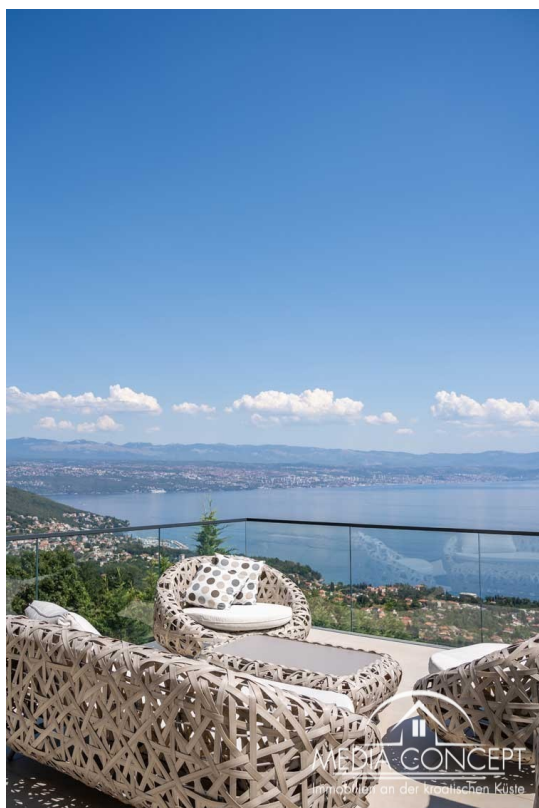
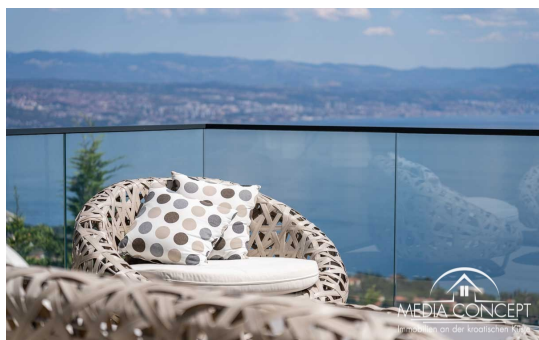




Šifra :	NAF2374
Mjesto :	Lovran
Površina objekta :	100 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od mora :	3000 m
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	630.504 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Prestižan dvosoban apartman sa predivnom terasom i zapanjujućim pogledom

Ovdje Vam nudimo jedan kompletno namješten apartman u prizemlju višestambene novogradnje.

Ap 4. ima netto unutarnje površine 72 m² i dodatno terasu veličine 114 m², koja nudi jedinstven pogled na more, mjestašca uz obalu te kvarnersko otočje.

Sa koeficijentima ovaj stan ima ca. 100,08 m² m² stambene površine, dok je ukupna površina stana i terase 185 m².

Terasa je opremljena sa ugodnom garniturom za sjedenje, ležaljka za sunčanje i suncobranima.

Apartman se sastoji od: kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, gostinjskog WC-a, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice.

Tloctri u privitku.

Gradnja i uređenje zadovoljavaju visoki evropski standard.

Podno grijanje u stanu, klima u svakoj prostoriji.

Vrlo kvalitetna keramika, kupaonske sanitarije i vrhunski namještaj.

Stan nudi predivan pogled na more. Velike staklene stijene nude stanu puno svjetlosti. Zajednički bazen i sunčalište.

Optički internet. SAT-TV. Jedno parkirno mjesto pripada stanu.

Postoji mogućnost kupnje dodatnog garažnog, parkirnog mjesta.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194