



Šifra :	NAF2373
Mjesto :	Lovran
Površina objekta :	81 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od mora :	3000 m
Broj soba :	1
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	422.467 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Apartment u novogradnji sa raskošnom (85 m²) terasom i predivnim pogledom na more

Ovdje Vam nudimo jedan kompletno namješten apartman u višestambenoj novogradnji.

Ap 2. ima netto ca. 53 m² stambene površine i 3 terase, ukupne površine ca. 101 m².

Sa koeficijentima ovaj stan ima ca. 80,47 m² stambene površine.

Najveća terasa ima ca. 84 m² površine. Djelomično je natkrivena. Na tom djelu smješten je stol sa stolicama i BBQ za druženja.

Na terasi izveden je i priključak za Jacuzzi.

Tloctri u privitku.

Gradnja i uređenje zadovoljavaju visoki evropski standard.

Podno grijanje u stanu, klima u svakoj prostoriji.

Vrlo kvalitetna keramika, kupaonske sanitarije i vrhunski namještaj.

Stan nudi predivan pogled na more. Velike staklene stijene nude stanu puno svjetlosti. Zajednički bazen i sunčalište.

Optički internet. SAT-TV. Jedno parkirno mjesto pripada stanu.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194