









Šifra :	NAF2373
Mjesto :	Lovran
Površina objekta :	81 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	3000 m
Broj soba :	1
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	422.467 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Apartman u novogradnji sa raskošnom (85 m2) terasom i predivnim pogledom na more

Ovdje Vam nudimo jedan kompletno namješten apartman u višestambenoj novogradnji.
Ap 2. ima netto ca. 53 m2 stambene površine i 3 terase, ukupne površine ca. 101 m2.
Sa koeficijentima ovaj stan ima ca. 80,47 m2 stambene površine.
Najveća terasa ima ca.84 m2 površine. Djelomično je natkrivena. Na tom djelu smješten je stol sa stolicama i BBQ za druženja.
Na terasi izveden je i priključak za Jacuzzi.
Tlocrti u privitku.
Gradnja i uređenje zadovoljavaju visoki evropski standard.
Podno grijanje u stanu, klima u svakoj prostoriji.
Vrlo kvalitetna keramika, kupaonske sanitarije i vrhunski namještaj.
Stan nudi predivan pogled na more. Velike staklene stijene nude stanu puno svijetlosti. Zajednički bazen i sunčalište.
Optički internet. SAT-TV. Jedno parkirno mjesto pripada stanu.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194