



Šifra :	NAHT2368
Mjesto :	Krk
Površina objekta :	1038.30 m2
Površina zemljišta :	5000 m2
Udaljenost od mora :	50 m
Broj soba :	18
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	-
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	7.000.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen MwSt ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Hotel na samome moru

Hotel se prodaje u sadašnjem stanju, obnovljen je krov, međukatne konstrukcije, ispljeskareni zidovi, počeli su radovi sa knaufom na pregradnim zidovima, stolarija je postavljena. U okolišu je napravljen obalni kameni zid sa klupicom oko poluotoka.

Objekt je katnosti S+P+1+Pk sa višestrešnim krovijem, tlocrtnih dimenzija 28,63 x1 5,40 m, bruto građevinske površine 1.038,37 m<sup>2</sup>.

Visina građevine do vijenca iznosi 11,70 m, odnosno 15,69 m do sljemena krova mjereno od najniže kote konačno zaravnog terena.

Ukupna površina tlocrta 366,20 m<sup>2</sup>

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194