



|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Šifra :                   | MAH2358         |
| Mjesto :                  | Zadar           |
| Površina objekta :        | 450 m2          |
| Površina zemljišta :      | 4000 m2         |
| Broj soba :               | 5               |
| Godina izgradnje :        | n/a             |
| Grijanje :                | toplinska pumpa |
| Energetska učinkovitost : | u obradi        |

|          |             |
|----------|-------------|
| Cijena : | 2.500.000 € |
|----------|-------------|

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Luksuzno imanje s pogledom na grad Zadar

Prodaje se luksuzno imanje s prekrasnim pogledom na grad Zadar.

Vila se nalazi na imanju od 4.000 m2 koje raspolaže s velikim košarkaškim terenom, kao i terenom za nogomet i prekrasnim maslinikom, dok se s druge strane nalazi prekrasan bazen. Vila je se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze stubište, predsoblje, tri spavaće sobe, kupaoonica i garaža. Također, u prizemlju je i natkrivena terasa veličine 3,20 m2 neto. Na katu vile se nalaze još dvije spavaće sobe, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, ostava, garderoba i balkon. Vili također pripada i krovna nenatkrivena terasa.

Ovo prekrasno imanje nudi apsolutan mir i privatnost, dok je istovremeno blizu svih potrebnih sadržaja za život.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194