



Šifra :	MAF2356
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	342 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	cijena na upit €
----------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen MwSt ist bei Vertragsabschluss fällig.

Naziv	Površina	Etaža	Cijena
Stan 1	254.33 m2	prizemlje	2.300.000 €
Stan 2	173.99 m2	1. kat	1.700.000 €
Stan 3	342.00 m2	2. kat	2.500.000 €

luksuzni stan u prvom redu do mora

Novi projekt luksuznih stanova u prvom redu do mora, smješten na jedinstvenoj lokaciji u blizini Zadra!

Ovaj ekskluzivni projekt obuhvaća luksuznu zgradu s tri stana, koja se prostire na prizemlju, prvom katu i penthouseu na drugom katu. Svaki stan pruža izvanredan pogled na more, te je dizajniran kako bi zadovoljio najviše standarde luksuza i udobnosti.

Stan S3, odnosno penthouse, smješten je na drugom katu moderne zgrade i prostire se na 341,77 m2. Pri ulasku nalazi prostrani ulazni prostor koji vodi u veliki dnevni boravak s obiljem prirodnog svjetla i prekrasnim pogledom. Kuhinja je moderno opremljena, a blagovaonica je povezana s njom, pružajući idealan prostor za obiteljske večere i društvena okupljanja. Stan ima tri prostrane spavaće sobe, tri kupaonice i dva zasebna toaleta. Wellness zona i privatna teretana dodatno doprinose udobnosti stanovanja. Posebnost penthousea je krovna terasa s panoramskim pogledom i prelepnim bazenom. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta, osiguravajući praktičnost i sigurnost za vozila.

Sveukupno, ovaj penthouse nudi luksuz, udobnost i funkcionalnost za ekskluzivan način života.

Ova nekretnina je savršen izbor za one koji traže vrhunski standard života na jedinstvenoj lokaciji uz obalu Jadranskog mora.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-ekklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194