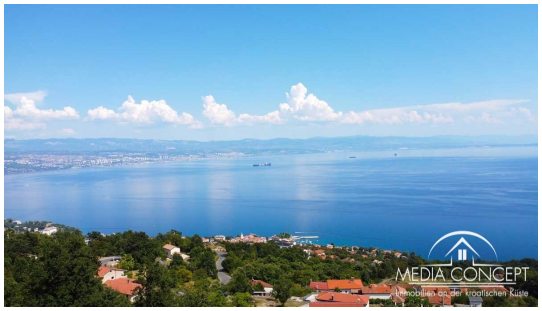








Šifra :	NAF2353
Mjesto :	Lovran
Površina objekta :	122.99 m2
Površina zemljišta :	408 m2
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	2010
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	490.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Penthaus sa dijelom zemljišta i bazenom

Penthouse stan u dvokatnici. Kuća ima ukupno tri stana.
Stan na drugom katu se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, jedne kupaonice i dvije terase. Na prvom katu se nalazi spremište koje pripada stanu. Stan je ukupne površine 122,99 m².
U dnevnom boravku i kupaonici je podno grijanje na struju.
Klima u dnevnoj sobi.
Stanu na drugom katu pripada i zajednički vrt od 160 m². Stanu dalje pripada i dodatno zemljište od 248 m² na kojoj se nalazi bazen. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta.
Nekretnina se prodaje namještena.
Stanu pripada i terasa na ulazu u stan, koja je 38,56 m² velika.
Sve tri terase su nenatkrivene. Ako se uzmu stvarne površine, bez koeficijenata onda stan ima 186,71 m².

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194