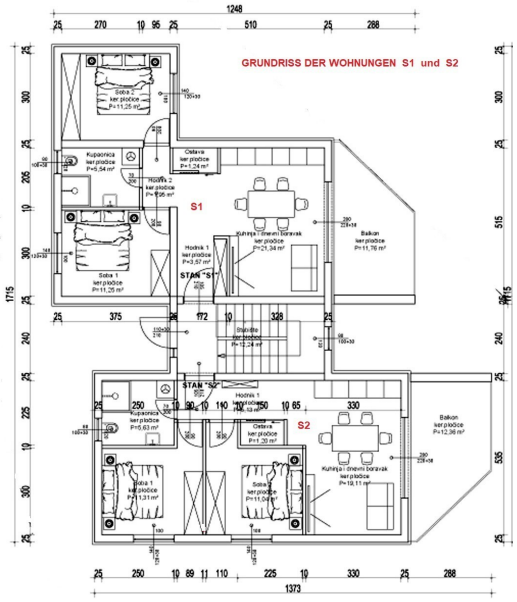

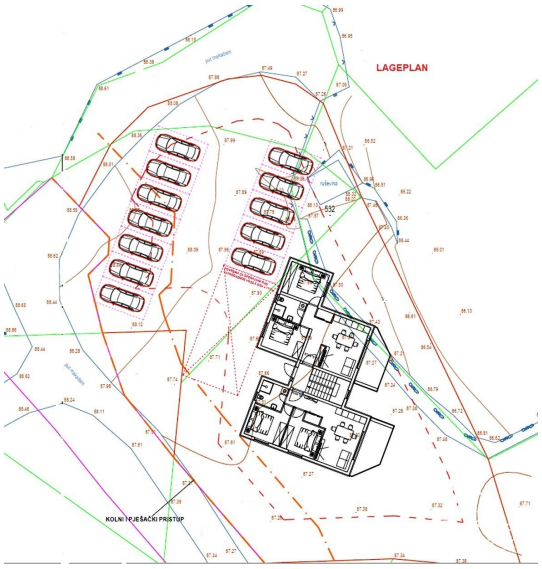

Šifra :	NAF2350
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	62 m2
Površina zemljišta :	140 m2
Udaljenost od mora :	800 m
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	2025
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	291.400 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Naziv	Površina	Etaža	Cijena
Stan 2	62.00 m2	prizemlje	291.400 €

Stan u izgradnji na TOP poziciji.

Gradnja ove kuće u Opatiji je započeta. Podna ploča je izvedena. Sa grubim građevinskim radovima se nastavlja u Septembru ove godine.
Prodaje se samo jedan stan u prizemlju.
Izvanredna lokacija s prekrasnim pogledom na more i blizina plaže daje ovim stanovima visoku vrijednost.
Podno grijanje i klima uređaji, koji će biti ugrađeni, osiguravaju boravak u stanu tijekom cijele godine.
Stan ima dva parkirna mjesta.
Kuća će imati zajednički bazen.
Stanu pripada ca 140 m² vrta.
Udaljenost do mora ca. 800 metara.
Pristupna cesta će se asfaltirati do kraja ove godine.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194