



Šifra :	NAF2350
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	59 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od mora :	800 m
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	2025
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	245.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Naziv	Površina	Etaža	Cijena
Stan 1	59.00 m <sup>2</sup>	1. kat	245.000 €
Stan 2	63.00 m <sup>2</sup>	1. kat	261.450 €

## Stan u izgradnji na TOP poziciji.

Gradnja ove kuće u Opatiji počinje ove jeseni.

U kući sa šest stana slobodna su još dva.

Prodaje se samo jedan, ali možete birati koji.

Oba stana su na prvom katu. Izvanredna lokacija s prekrasnim pogledom na more i blizina plaže daje ovim stanovima visoku vrijednost.

Podno grijanje i klima uređaji, koji će biti ugrađeni, osiguravaju boravak u stanu tijekom cijele godine.

Svaki stan ima dva parkirna mjesta.

Udaljenost do mora cca 800 metara.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194

