









Šifra :	NAF2339
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	70 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	400 m
Broj soba :	0
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	598.910 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Exkluzivni stanovi sa predivnim pogledom na more

Željeli bismo vam predstaviti fantastične apartmane u Opatiji i ponuditi ih na prodaju. Zbog svoje lokacije, pogleda i sadržaja, ovi apartmani su zaista jedinstveni u našoj ponudi. Osim vrhunske kvalitete gradnje korištenih materijala, lokacije i inteligentnog planiranja, ovi apartmani se također mogu pohvaliti fantastičnim pogledom.

Dostupni su sljedeći apartmani :

Apartman S1
Prostire se na dvije etaže, odnosno prizemlje i prvi kat. Apartman ima 127,85 m² stambenog prostora i 45,91 m² terasa. Osim toga, tu su tri parkirna mjesta u podzemnoj garaži, bazen, spremište i strojarnica bazena. Ukupna površina pomoćnih prostorija iznosi 64,25 m². Apartman ima ukupnu površinu od 238,01 m².

Apartman A1
Apartman ima 52,69 m² stambenog prostora i balkon od 7,59 m². Tu je i parkirno mjesto u podzemnoj garaži i spremište. Ukupna površina pomoćnih prostorija iznosi 10,19 m². Stan ima ukupnu površinu od 70,46 m².

Apartman A5
Apartman ima 139,74 m² stambenog prostora i tri balkona površine 28,95 m². Osim toga, tu su i parkirno mjesto u podzemnoj garaži, bazen, spremište i strojarnica za bazen. Ukupna površina pomoćnih prostorija iznosi 48,31 m². Stan ima ukupnu površinu od 217,01 m².

Apartman S3 Penthouse
Apartman ima 173,52 m² stambenog prostora i četiri balkona površine 50,68 m². Osim toga, tu su i tri parkirna mjesta u podzemnoj garaži, bazen, spremište, strojarnica za bazen i krovna terasa. Ukupna površina pomoćnih prostorija iznosi 78,71 m². Stan ima ukupnu površinu od 302,90 m².

Opatija, često nazivana biserom Jadrana, oduvijek se smatrala kolijevkom hrvatskog turizma. Njena transformacija u turističku destinaciju započela je krajem 19. stoljeća, a danas je poznata po svojoj prekrasnoj arhitekturi, dijelu austrougarske baštine i rezultatu bečke vizije Opatije kao lječilišta.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194