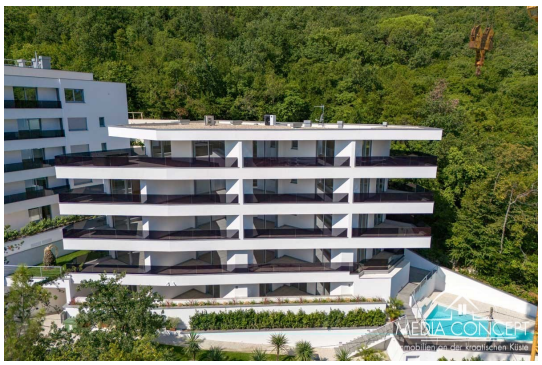










Šifra :	NAF2324
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	261 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	600 m
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	struja
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena :	1.696.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Penthouse (245 m2) sa predivnim pogledom, garažom i liftom

Povrh Opatije izgrađena su dva nova moderna višestambena objekta. Dvije zgrade savršeno su se uklopile u okolinu i spajaju mediteranski ugođaj s modernom arhitekturom.

Penthouse koji Vam želimo predstaviti i ponuditi na prodaju ima 180 m2 neto stambene površine. Stan krase 3 balkona i 1 terasa sa dodatnih 90 m2, kao i 2 ostave i 3 parkirna mjesta u garaži sa dodatnih 44 m2.
Otvorena kuhinja, blagovaona i dnevni boravak (63 m2) pruža prekrasan pogled na more i Opatiju. Tri spavaće sobe nude utočište mira, svaka s pripadajućom kupaonicom i garderobom. Dodatni zasebni WC za goste upotpunjuje sanitarni čvor. Hodnik odvaja dnevni dio od spavaćeg dijela. Spavaće sobe su pojedinačno dostupne iz hodnika, kao i ostava i prostorija za tehniku.
Stan ima otvorene prostore u obliku balkona i/ili terasa.
Visokokvalitetni namještaj s prostranim kliznim stijenama koje stanu pružaju puno dnevne svijetlosti, prvoklasnim hrastovim parketom u dnevnom boravku i spavaćoj sobi, talijanskim dizajnerskim pločicama i modernim sanitarijama zadovljen je visoki evropski standard.
Internet-optički kabel, satelitska TV.
Video portafon.
Prozori: Schuco,
Lift.
Zajednički bazen na okućnici.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194