



Šifra :	MAH2312
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	125 m ²
Površina zemljišta :	291 m ²
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	2003
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	680.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen MwSt ist bei Vertragsabschluss fällig.

Prekrasna autentična kuća na jedinstvenoj poziciji - 1. red uz more

Ovdje Vam nudimo jednu samostojeću kuću u prvom redu do mora u Zadarskoj regiji. U vrlo je dobrom stanju i kompletno namještena. Njena stambena površina iznosi neto 108 m². K tome dolazi garaža veličine 17 m² i ca. 25 m² terasa od kojih su neke otvorene a neke djelomično zatvorene. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom, blagavaonom, praonom i gostinjskim WC-om. Par stepenica vode do spavaće sobe s kupaonicom i terasom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i dvije terase. U dogradnji u prizemlju nalazi se garaža za dva automobila.

Prozori su od PVC sa duplim ostakljenjem i PVC griljama. Svaka soba je klimatizirana. Topla voda putem solarnih panela. Vanjski tuš. Nekretnina je dostupna od 10/2024.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194