



Šifra :	SAH2302
Mjesto :	Hvar
Površina objekta :	54 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	struja
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	290.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Kamena kuća u nizu

Hvar, kamena kuća u nizu, smještena u malom mjestu, na južnoj strani otoka.

Proteže se na tri etaže, ukupne stambene površine od 54 m². Na prvoj etaži se nalazi kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica i kupaonica. Na drugoj etaži je veća spavaća soba, a na trećoj etaži je spavaća soba s izlazom na balkon, odakle se pruža pogled na more. Grijanje je provedeno kroz sve etaže, a klima uređaj je u potkrovlju.

Kuća je kompletno renovirana i opremljena 2023 godine i kao takva se prodaje.

Udaljenost od plaža na sjevernoj i južnoj strani otoka je svega 10 min sa autom.

Infrastruktura : asfaltiran put, struja, voda (hidrofor), septička jama.

Dodatno uz ovu kuću se dobiva na korištenje i manja kuća na dvije etaže po 10 m² ukupno 20 m², sa sprovedenom strujom.

Ako se kupuje samo veća kuća, bez ove manje onda bi cijena bila 220.000 EUR.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194