



Šifra :	MAV2283
Mjesto :	otok Pašman
Površina objekta :	300 m ²
Površina zemljišta :	2559 m ²
Udaljenost od mora :	30 m
Broj soba :	5
Godina izgradnje :	2022
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.400.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

prekrasna autentična vila na jedinstvenoj poziciji

Vila se nalazi 30 metara od mora na velikom zemljištu od 2.559 m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe sa kupaonicom i WC za goste. Ispred dnevnog boravka se nalazi terasa sa pogledom na more.

Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, dnevni boravak od 80 m² te dvije terase.

Ispred kuće su tri parkirališta za aute.

Na okućnici se nalazi pomoćni objekt veličine 20 m². U tom objektu je ljetna kuhinja i toalet. Ispred pomoćnog objekta je bazen 7 m x 3 m.

U kući je osam klima, sa kojima se može hladiti i grijati prostorije. Topla voda preko solarnih panela.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194

