



Šifra :	SAH2252
Mjesto :	Rogoznica
Površina objekta :	270 m ²
Površina zemljišta :	850 m ²
Udaljenost od mora :	250 m
Broj soba :	6
Godina izgradnje :	2012
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi



Cijena :	1.300.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen MwSt ist bei Vertragsabschluss fällig.

Dvije kamene kuće sa bazenom

Imanje sa dvije kuće i bazenom na zemljištu veličine 850 m². Imanje je uređeno u autohtonom dalmatinskom stilu, gdje prevladava kamen, s uređenom okućnicom prepunom mediteranskog bilja. U dvorištu se nalazi i 200 godina staro stablo. Među kućama je sagrađen bazen kao idealno mjesto za odmor.

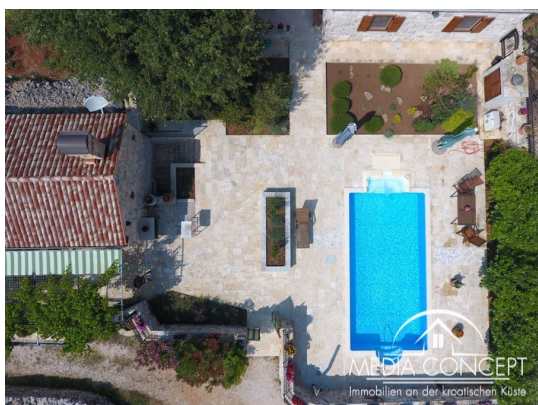
Prva kuća je površine ca. 160 m². Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta i potkrovlja.

Druga kuća površine ca. 100 m². Sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka sa kaminom, kupaonice, spavaće sobe i podruma od 44 m².

Imanje je osigurano video nadzorom, i alarmnim sistemom. Podno grijanje u kućama i opskrba toplom vodom putem solarnih čelija na krovu.

Svaka prostorija je klimatizirana.

Položaj kuće je vrlo atraktivan. Udaljenost do plaže 250 metara, a ipak dovoljno daleko od vreve i gostiju.



MEDIA CONCEPT d.o.o. Zvančiči 54 E, 51211 Matulji Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com Mail: info@media-concept.hr Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194
--