



Šifra :	NAH2251
Mjesto :	Krk
Površina objekta :	125 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	50 m
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	klima
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	295.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Renovirana kamena kuća drugi red do mora

Kuća se nalazi u manjem mjestu na jugu otoka Krk. Nekretnina se sastoji od dvije konobe. Jedna je ispred kuće i velika je ca. 20 m². Iznad nje je terasa s pogledom na more. Iznad stražnje konobe je dvoetažni stambeni prostor na dvije etaže. Na prvoj etaži je kuhinja i dnevni boravak, a na drugoj etaži je kupaonica i dvije spavaće sobe. Svaka etaža ima ca. 35 m². Kuća je bila starina koja se preuredila do roh bau stadija. Napravljene su nove ploče, novi krov, dio stolarije, kompletna struja i dovod vode. U stambenom dijelu su zadržane stropne grede i dio namještaja iz kuće. Prednost kuće je blizina mora točnije drugi red od mora. 2 minuta je hoda do plaže koju koristi samo lokalno stanovništvo, jer se taj dio mjesta u pravilu ne iznajmljuje. Parkira se na općinskom parkingu. Prilaz kući autom do 10 m udaljenosti. Cijelo mjesto je pješačka zona.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194