



Šifra :	ISV2243
Mjesto :	Kanfanar
Površina objekta :	343 m2
Površina zemljišta :	2500 m2
Broj soba :	0
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.000.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Moderna vila u izgradnji u blizini Kanfanara

U prekrasnom okruženju, prostirući se na 350 m2 na tri etaže, moderna luksuzna kuća omogućuje vam da na jednom mjestu ispunite sve svoje želje, uz udobnost podržanu maksimalnom učinkovitošću, minimalnim radom i održavanjem. Površina parcele od 2.500 m2 omogućuje vam da oblikujete krajolik prema svojim željama i preferencijama. To nam omogućuje da stvorimo vašu osobnu oazu, bilo da želite uzgojiti svoj organski vrt, vježbati zamah u golfu, šetati i trčati vlastitom šumom, vježbati jogu ili jednostavno uživati

u zvukovima cvrčaka i ptica u prirodi koja vas okružuje. Vila je dizajnirana da bude samoodrživa, tako da nijedan prostor ne ostaje neiskorišten: - Krov postaje elektrana, nudeći vam maksimalnu udobnost tijekom vašeg boravka. Kada ste odsutni, to je lako za vaš budžet i osigurava da nema računa za struju dok ste odsutni. - Čuvanje i korištenje kišnice za piće, čišćenje, pranje odjeće i posuđa, punjenje bazena, zalijevanje vrta i biljaka... iu Prirodni bazen se puni prirodnom vodom bez kemijske obrade. Voda se prirodno filtrira i pročišćava kroz zeleno, umirujuće područje regeneracije puno biljaka koje osiguravaju kristalno čistu vodu. Kako bi se osiguralo isplativo održavanje i maksimalna udobnost, ugrađene su energetske učinkovite inovacije. Troetažni lift čini vilu lako dostupnom i prostranom. Parkiralište je opremljeno punjačem za automobile i bicikle kako biste u svakom trenutku bili spremni za put. Razmazite se i opustite se u vanjskom ili unutarnjem spa centru sa saunom, whirlpoolom i tušem, vježbajte u vlastitoj teretani ili jednostavno uživajte u izboru najboljih vina u dobrom društvu dok kušate lokalno maslinovo ulje, pršut i sir. Vrhunski interijeri za povećanje vašeg prostora i vaših osjetila. Vila koja odiše mirnim luksuzom s daškom umjetnosti. Fokus je na opremanju iznimno kvalitetnim namještajem i tehnikom, ali i upotpunjavanju životnog prostora komadima koji ističu ono što je vama bitno.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194