



Šifra :	ISV2202
Mjesto :	Vodnjan
Površina objekta :	215 m2
Površina zemljišta :	690 m2
Udaljenost od mora :	14000 m
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	2023
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	687.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Moderna vila u blizini Vodnjana

Moderna vila u centralnoj Istri. Kuća ima tri spavaće sobe i tri kupatila plus WC za goste. Grijani bazen se nalazi ispred kuće sa hidro masažnim pumpama.

Sustav podnog grijanja se nalazi u dnevnom boravku, kuhinji i kupaonicama. Multisplit sistem grijanja i hlađenja u svim prostorijama. Aluminijska stolarija sa podiznim kliznim stijenama. Aluminijske roletne s električnim pogonom u spavaćim sobama.

Solarni panel na krovu za toplu vodu. Cijena je sa PDV-om. Ako kupi firma je cijena 549.600 EUR plus PDV ,koji se vraća, ako se kuća iznajmljuje.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194