



Šifra :	MAF2200
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	128.33 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	7 m
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	2023
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	499.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

luksuzan stan u prizemlju prvi red do mora

Zgrada sa tri luksuzna stana. Na prodaju je još stan u prizemlju. Udaljenost od mora 7 metara, Cijena stana je sa PDV-om 499.000 EUR. Moguće je kupiti i dio terase od 69 m² na krovu zgrade. Moguće je stanove nakon kupnje predati na upravljanje firmi koja ge je izgradila. Svaki stan ima jedno parkirno mjesto na okućnici. Grijanje i hlađenje riješeno je dizalicama topline zrak - voda, a toplinska energija se prenosi putem podnog grijanja u cijelom stanu. Klima uređaji su smješteni u stropove.

Opskrba tople vode putem solarnog sustava i dodatno putem struje.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-ekklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194