



Šifra :	ISH2184
Mjesto :	Poreč
Površina objekta :	0 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	774 m <sup>2</sup>
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	650.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen MwSt ist bei Vertragsabschluss fällig.

## obiteljska kuća u blizini Poreča

Obiteljska kuća se proteže na dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze dnevni boravci koji se sastoje od ulaza, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, stubišta i wc-a. U prizemlju se nalazi i glavna spavaća soba s kupaonicom. Vanjski prostori koncipirani su u obliku natkrivene terase na zapadu i ulaza, te verande na istočnoj strani objekta.

Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa kupaonicom. Ispred spavaćih soba su terase.

Ispred kuće je planiran bazen neto vodene površine 32 m<sup>2</sup>. Bazen je oblika pravokutnika dimenzija 4 m x 8 m i čiste dubine 1,50 m.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194