



Šifra :	MAF2165
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	48 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od mora :	300 m
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	2022
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	249.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Naziv	Površina	Etaža	Cijena
apartman A	48.00 m <sup>2</sup>	prizemlje	249.000 €
apartman B	65.00 m <sup>2</sup>	prizemlje	299.000 €

## Novi stanovi sa velikim terasama

Ovdje možete kupiti moderne stanove sa terasama i vrtom.. Ova atraktivna nekretnina je prvo useljenje i sastoji se od 6 apartmana. Kuća je izgrađena 2022. godine i grije se na izmjenjivač topline zrak/zrak. Na uvid je dostupan važeći energetska certifikat.

Svi apartmani imaju veliku terasu.

U prodaji je još jedan stan u prizemlju.

Apartment A u prizemlju sa cca 36 m<sup>2</sup> vrta i stambene površine od cca 48 m<sup>2</sup> plus terasa od 5 m<sup>2</sup> i ostava. 1 spavaća soba, 1 kupaonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom. Kupoprodajna cijena: 249.000 EUR

Povijesni grad Zadar je ulazna vrata u Dalmaciju. Grad s gotovo 80.000 stanovnika nudi vam savršen spoj razgledavanja i kulture, plaže i slobodnog vremena. Apartmani za odmor koje nudimo nalaze se u idiličnom gradiću udaljenom 30 minuta vožnje od Zadra.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194