



Šifra :	ISH2151
Mjesto :	Kanfanar
Površina objekta :	120 m2
Površina zemljišta :	335 m2
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	klima
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	600.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Renovirana kamena kuća sa bazenom

Vrlo lijepo renovirana kamena kuća s bazenom - okolica Kanfanara - prodaja
 Kuća se nalazi u malom, mirnom selu u blizini Kanfanara, oko 23 km od Poreča i mora te oko 11 km od Linskog kanala.

Kuća ima tlocrtnu površinu od cca 100 m² - prizemlje: 1 spavaća soba s kupaonicom s izlazom na terasu, dnevni boravak s potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, u ddogradnji (cca 20 m²) nalazi se kompletno opremljena ljetna kuhinja sa velikim stolom za blagovanje, strojarница. 1. kat: 2 spavaće sobe svaka sa kupaonicom, terasa. U spavaćim sobama drveni parketi, u ostalim sobama kameni podovi. U kupaonicama podno grijanje, u ostalim sobama klima. Vrlo ukusno opremljeno i namješteno. Zemljište je veličine 335 m² i u potpunosti je ograđeno. U vrtu se nalazi bazen sa slanom vodom od cca 30 m², solarno grijan i natkrivena sunčana terasa s roštiljem, vanjski tuš i kupaonica s WC-om. Dozvola za iznajmljivanje gostima na odmoru postoji, puno je stalnih gostiju. € 600.000,- kompletno namješteno

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194