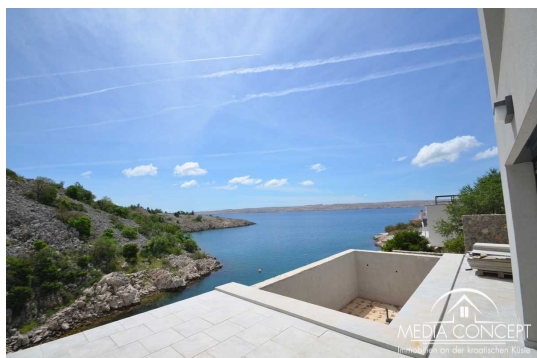




Šifra :	MAV2132
Mjesto :	Karlobag
Površina objekta :	312.13 m2
Površina zemljišta :	1990 m2
Udaljenost od mora :	5 m
Broj soba :	5
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.500.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Naziv	Površina	Etaža	Cijena
konoba	35.10 m2	suteren	-
spremište	24.75 m2	suteren	-
sauna	18.00 m2	suteren	-
kuhinja + blagovaona + dnevni boravak	29.68 m2	prizemlje	-
spremište	2.20 m2	prizemlje	-
spavaća soba	13.45 m2	prizemlje	-
predsoba	2.04 m2	prizemlje	-
praonica	2.04 m2	prizemlje	-
kupaonica	10.80 m2	prizemlje	-
predsoba	2.30 m2	prizemlje	-
spavaća soba	18.00 m2	prizemlje	-
kuhinja	27.76 m2	prizemlje	-
stepenište	7.26 m2	1. kat	-
hodnik	5.60 m2	1. kat	-
spavaća soba	17.40 m2	1. kat	-
kupaonica	4.18 m2	1. kat	-
spavaća soba	17.32 m2	1. kat	-
kupaonica	5.26 m2	1. kat	-
spavaća soba	21.64 m2	1. kat	-
kupaonica	5.26 m2	1. kat	-
balkon	1.44 m2	1. kat	-
balkon	0.73 m2	1. kat	-
logia	21.00 m2	1. kat	-

Vila prvi red do mora sa vezom za brod

Vila je izgrađena direktno na moru. Sastoji se od tri etaže. Dvije su stambene etaže i to prizemlje i prvi kat. U suterenu je vinski podrum, spremište i bazen.

Vlastiti vez za brod pred kućom.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194