



Šifra :	NAGI2110
Mjesto :	Matulji
Površina objekta :	427 m2
Površina zemljišta :	816 m2
Udaljenost od mora :	8000 m
Broj soba :	0
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	-
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	420.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Investicijski objekt sa puno potencijala

Željeli bismo vam ponuditi vrlo dobru investicijsku nekretninu na prodaju.

Riječ je o nekretnini koja se nalazi neposredno uz glavnu cestu koja se u neposrednoj blizini spaja na autocestu.

Osiguran parking za 15-17 automobila.

Parcela je veličine 816 m2.

Ukupna površina nekretnine je 427 m2.

Zgrada se sastoji od prizemlja uključujući terase, ima površinu od 315 m2.

Nekada je ovdje postojao uspješan restoran koji je bio vrlo popularan zbog svog položaja. Postoje i druge neizgrađene prostorije koje se mogu iskoristiti za proširenje restorana.

Na katu se nalaze tri jednosobna apartmana, potpuno namještena i funkcionalna.

Ova nekretnina je zbog svoje lokacije vrlo pogodna za restoran.

Osim toga postoje 3 apartmana za iznajmljivanje.m.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194