



Šifra :	NAV2072
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	246 m2
Površina zemljišta :	630 m2
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	2022
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.300.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Vila iznad Opatije

Prekrasna vila iznad Opatije. Sagrađena 2022 godine. Prekrasan pogled na more.

Samo četiri kilometra do Opatije. Svi priključci. Garaža za jedno vozilo.

Kuća se sastoji od tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom. Osim toga kuća ima i jedan odvojeni apartman. Sala za fitness i pomoćna prostorija.

Bazen ispred kuće.

Moderno grijanje na toplinsku pumpu.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194