



|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Šifra :                   | MAV2063         |
| Mjesto :                  | Zadar           |
| Površina objekta :        | 290 m2          |
| Površina zemljišta :      | 0 m2            |
| Broj soba :               | 4               |
| Godina izgradnje :        | n/a             |
| Grijanje :                | toplinska pumpa |
| Energetska učinkovitost : | u obradi        |

|          |             |
|----------|-------------|
| Cijena : | 1.100.000 € |
|----------|-------------|

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Vila u izgradnji

Na prodaju je nova moderna vila u blizini Zadra s pogledom na more , udaljena od prekrasnih plaža svega 200 m .

Prizemlje vile se sastoji od kuhinje ,dnevnog boravka ,blagavaone ,spavaće sobe s kupatilom . Iz dnevnog boravka se izlazi na moderan grijani bazen ( 60 m2 ) ,pored kojeg se nalazi i pomoćni objekat od 24 m2 .

Na katu se nalaze 3 spavaće sobe ,svaka s svojim kupatilom , te sa vanjskog balkona se izlazi na krovnu terasu (40m2 ) s koje s pruža otvoren pogled na more .

Svi materijali će biti visokokvalitetni , te u ovoj fazi potencijalni kupac može birati materijale za interijer .

Planirani završetak 02/23 .

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194