



Šifra :	MAF2048
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	92 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	2022
Grijanje :	-
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	364.800 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Novogradnja - stanovi u 1. redu do mora

Luksuzan i moderan dvosoban stan nalazi se na prvom katu zgrade. Neto površina iznosi 91,20 m2 s uračunatim koeficijentom iskoristivosti. Stambeni prostor sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na terasu. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastiti balkon. Prostran hodnik vodi prema kupaonici, wc-u i praonici rublja. Stanu pripada jedno parkirno mjesto, te se nalazi u blizini marine, restorana

Stan prizemlje :

Luksuzan i moderan dvosoban stan nalazi se u prizemlju zgrade. Neto površina iznosi 121,2 m2 s uračunatim koeficijentom iskoristivosti. Stambeni prostor sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na terasu. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastiti balkon. Prostran hodnik vodi prema kupaonici, wc-u i praonici rublja. Stan ima dvorište s bazenom kojemu je omogućen izravan pristup iz dnevnog boravka. Stanu pripada vrt, parkirno mjesto i strojarnica bazena.

Cijena - 454.725,00 eura.

Svi stanovi se prodaju kompletno namješteni !!!

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194