



Šifra :	NAV1977
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	200 m2
Površina zemljišta :	772 m2
Udaljenost od mora :	900 m
Broj soba :	5
Godina izgradnje :	2019
Grijanje :	struja
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena :	900.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Obiteljska vila sa bazenom i predivnim pogledom

Ovdje Vam nudimo jednu obiteljsku vilu sa dvije stambene jedinice. Vila je 2019 godine sagrađena na parceli veličine 772 m². U suterenu nalazi se jedan luksuzan dvosoban stan sa dnevnim boravkom. U prizemlju, koje ima zaseban ulaz, smješten je jedan prostran trosoban stan sa dnevnim boravkom koji krasi kamin. Tlocrti u privitku. Vila je vrlo lijepo i sa puno ukusa opremljena. Grijanje je podno na struju. Svaka prostorija ima termostat sa kojim se može regulirati temperatura. Osim toga sve dnevne prostorije i spavaće sobe imaju klimu (grijanje/hlađenje). Fasada je toplinski izolirana. Okućnica je također vrlo lijepo uređena i krasi je bazen sa sunčalištem kao i zelena površina sa BBQ. Na okućnici mogu parkirati do 5 automobila. Predivan pogled na more, mirna lokacija.

MEDIA CONCEPT d.o.o. Zvančiči 54 E, 51211 Matulji Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com Mail: info@media-concept.hr Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194
