



Šifra :	NAF1893
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	100 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	200 m
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	struja
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	370.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Renoviran trosoban stan (100 m2) u Austro-Ugarskoj vili

Ovaj stan nalazi se u Opatiji, samo 200 m od mora. Smješten je na prvom katu vile sa tri stambene jedinice. Svaki stan ima svoj zaseban ulaz. Netto stambena površina iznosi 92,22 m2 i sastoji se od slijedećih prostorija: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 3 spavaće sobe, 2 kupaoalice, 1 wc, spremište, hodnik, predsoblje i prekrasna terasa. Stanu pripada i potkrovlje koje se može izgraditi po želji (stambeni prostor ca. 20m2). Spremište je u prizemlju (4,7 m2). Ukas stana svakako je terasa. Već ujutro možete uživati

u pogledu na more dok ispijate kavu. Od centra Opatije stan je udaljen svega par minuta hoda.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194