



Šifra :	NAF1833
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	163 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	200 m
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	2020
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena :	cijena na upit €
----------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Naziv	Površina	Etaža	Cijena
dnevni boravak + kuhinja	49.18 m2	2. kat	-
ostava	3.87 m2	-	-
spavaća soba	17.04 m2	-	-
spavaća soba	11.61 m2	-	-
spavaća soba	13.49 m2	-	-
WC za goste	2.09 m2	-	-
kupaonica	5.19 m2	-	-
kupaonica	4.89 m2	-	-
garderoba	4.39 m2	-	-
hodnik	9.45 m2	-	-
Terasa	48.00 m2	-	-

Luksuzan penthouse u centru Opatije

Opatijska rivijera, prekrasna lokacija za turizam i luksuzni život!

Izdvajamo stan u ovoj novoj, modernoj urbanoj villi, izvrsne kvalitete gradnje i opreme. Komforan 3S+DB izuzetno elegantan, velike staklene stijene koje pružaju stanu puno nevne svjetla i sunca te prekrasan nesmetan pogled na cijeli Kvarner!

Sastoji se od 3 spavaće sobe, od kojih jedna sa svojom kupaonicom i sanitarnim čvorom. Dnevni boravak sa kuhinjom i prostranom blagovaonicom iz kojih možete uživati u suncu i Kvarneru. Izlazom na lijepu veliku terasu doživljaj pozicije i pogleda još je izraženiji.

Dizalice topline najnovije tehnologije, podno grijanje, Villeroy & Boch sanitarije, prvoklasne podne obloge, Allu-Schücco stolarija, dizalo.

Pripadajuća 2 garažna parkirna mjesta i 1 spremište koje se može koristiti i kao treće garažno mjesto. U blizini stana nalaze se trgovine, restorani itd.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194