



Šifra :	NAF1814
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	210 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	1236 m <sup>2</sup>
Udaljenost od mora :	50 m
Broj soba :	5
Godina izgradnje :	2007
Grijanje :	centralno na lož ulje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	685.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Luksuzan stan u Opatiji

Stan na prvom katu. Sastoji se od tri spavaće sobe, tri kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje, predsoblja, garderobe, natkrivene terase, radne sobe, dvije ostave, dvije lođe i ulaznog prostora.

U planu su dvije garaže koje će pripadati stanu. U sklopu apartmana nalazi se i mali stan veličine 23 m<sup>2</sup> kao prostor za goste. Stan je udaljen samo nekoliko metara od šetnice i plaže. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194