



Šifra :	NAV1791
Mjesto :	Opatija
Površina objekta :	500 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	7246 m <sup>2</sup>
Udaljenost od mora :	6000 m
Broj soba :	0
Godina izgradnje :	2004
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.600.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Privatni posjed na predivnoj i mirnoj lokaciji

Imanje sa pet kuća i šest Apartmana.

Ove kuće su izgrađene na parceli od 7.246 m<sup>2</sup>. Kuće imaju infinity bazen od 110 m<sup>2</sup> i terasu za sunčanje. Ovi apartmani nude prostor za 14 osoba. To uključuje prostor za roštilj sa stolom za 16 osoba, kuglanu, 3 spremišta, veliku garažu i natkrivenu nadstrešnicu za 3 automobila. Postoji mogućnost gradnje daljnjih stanova sa ukupno 306 m<sup>2</sup> stambene površine na parceli. Građevinska dozvola je već izdana.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194