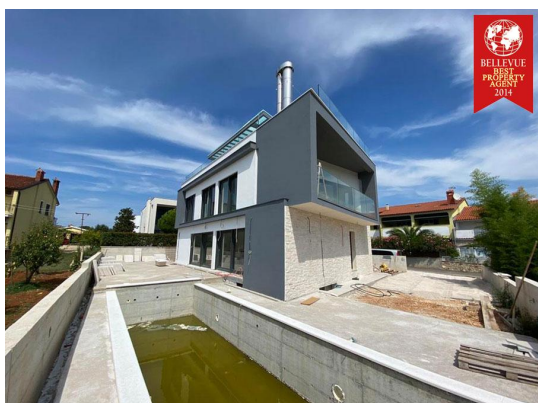




Šifra :	ISH1666
Mjesto :	Rovinj
Površina objekta :	394 m2
Površina zemljišta :	493 m2
Udaljenost od mora :	1500 m
Broj soba :	0
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	klima
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.500.000 €
----------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Kuća u jednom od najljepših mjesta na Jadranu

Prodajem modernu samostojeću kuću višekatnicu sa bazenom i wellnessom, u mirnom naselju u Rovinju.

KUĆA SE SASTOJI OD TRI NADZEMNE ETAŽE I PODRUMA:

- PODRUM kuće se sastoji od: kotlovnice, sobe, skladišta, velike konobe sa kaminom, kupaonice, stepeništa i hodnika.
- PRIZEMLJE kuće se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka sa kaminom, kuhinje, ostave, sobe, kupaonice i stepeništa.
- PRVI KAT kuće se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe od koje je jedna master room sa garderobom kupaonicom i terasom, kupaonica i stepeništa.
- DRUGI KAT kuće se sastoji od: stepeništa, WELLNESS relax zone, sa tuš kabinom i wc-om, te prekrasnom terasom od 70m2 i panoramskim pogledom.

RELAX zona predviđena je za opustanje u jacuzzi-ju cijele godine.

BAZEN 30m2

U svim prostorijama je podno grijanje, ugradne fan coil jedinice za grijanje i hlađenje, u toaletima još se nalaze i radijatori.

Sva stolarija na objektu je aluminijska Schuco sa ugradnim kutijama Roltek i roletama.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančići 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194